

**THE STUDY OF ROLE ON COMMUNITY ENVIRONMENTAL  
MANAGEMENT OF COMMUNITY HOUSINGS' AUTHORITIES  
IN BANGKOK**

**KRIENGGAI JULRAT**

**A THESIS SUBMITTED IN PARTIAL FULFILLMENT  
OF THE REQUIREMENTS FOR  
THE DEGREE OF MASTER OF EDUCATION  
(ENVIRONMENTAL EDUCATION)  
FACULTY OF GRADUATE STUDIES  
MAHIDOL UNIVERSITY**

**2004**

**ISBN 974-04-5476-3**

**COPYRIGHT OF MAHIDOL UNIVERSITY**

การศึกษายบทบาทด้านการจัดการสิ่งแวดล้อมชุมชนของเจ้าหน้าที่สำนักงานเคหะชุมชนในเขตกรุงเทพมหานคร (THE STUDY OF ROLE ON COMMUNITY ENVIRONMENTAL MANAGEMENT OF COMMUNITY HOUSINGS' AUTHORITIES IN BANGKOK)

เกรียงไกร จุฬรัตน์ 4237499 SHED/M

ศษ.ม. (สิ่งแวดล้อมศึกษา)

คณะกรรมการควบคุมวิทยานิพนธ์ : ศุภชัย สุกรวรรณ (พ.บ.ม.), ศิริชัย ชินะดังกูร, Ph.D., ภัทรบูรณ์ พิษณุไพบูลย์, Ed.D.

### บทคัดย่อ

การวิจัยครั้งนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษายบทบาทของเจ้าหน้าที่สำนักงานเคหะชุมชนในการจัดการสิ่งแวดล้อมชุมชน ด้านการให้ความรู้ , การประสานงาน และการเป็นผู้นำโดยพิจารณาเปรียบเทียบกับตัวแปรที่แตกต่างกันในด้าน อายุ , ระดับการศึกษา , อายุงาน , ขนาดของเคหะ ชุมชน , การรับรู้ข้อมูลข่าวสารรวมถึงระดับของบทบาทด้านการจัดการสิ่งแวดล้อมชุมชนทั้ง 3 ด้าน ตลอดจนถึงปัญหา , อุปสรรคและข้อเสนอแนะเกี่ยวกับบทบาทในการจัดการสิ่งแวดล้อมชุมชน โดยศึกษาเจ้าหน้าที่สำนักงานเคหะชุมชนระดับหัวหน้าและผู้ช่วยของสำนักงานเคหะชุมชนในเขตกรุงเทพฯ ทั้งหมดรวม 19 ชุมชน โดยใช้แบบสอบถามและแบบสัมภาษณ์เชิงลึกเป็นเครื่องมือวิจัย วิเคราะห์ข้อมูลด้วยโปรแกรมสำเร็จรูป สถิติที่ใช้คือ ค่าร้อยละ,ค่าเฉลี่ย,ค่าสูงสุด,ค่าต่ำสุดและ ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน

ผลการวิจัยพบว่าเจ้าหน้าที่เคหะชุมชนมีบทบาทด้านการจัดการสิ่งแวดล้อมชุมชนในด้านการเผยแพร่ความรู้,การประสานงานและการเป็นผู้นำในชุมชนในระดับปานกลาง ตัวแปรที่มีความสัมพันธ์กับบทบาทคือ การได้รับข้อมูลข่าวสารด้านสิ่งแวดล้อม ตัวแปรที่ไม่มีความสัมพันธ์กับ บทบาทคือ อายุ,ระดับการศึกษา,อายุงานและขนาดของเคหะชุมชน อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติ 0.05 ปัญหาอุปสรรคในการจัดการสิ่งแวดล้อมชุมชนเนื่องจาก ขาดความร่วมมือและประสานงานกันกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและชาวชุมชน ตลอดจนงบประมาณที่ใช้ในการดูแลสภาพแวดล้อมมีจำกัด

ข้อเสนอแนะ คือ เจ้าหน้าที่สำนักงานเคหะชุมชนควรประสานความร่วมมือกับทางสำนักงานเขตเพื่อดำเนินการจัดเจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บขยะไม่ให้ตกค้าง และดำเนินการของงบประมาณและวัสดุอุปกรณ์สนับสนุนจากทางการเคหะแห่งชาติให้เพียงพอกับการดูแลสภาพแวดล้อมทั่วไปใน ชุมชน นอกจากนี้ควรจัดกิจกรรมรณรงค์ให้ชาวชุมชนมีส่วนร่วมในการดูแลสิ่งแวดล้อมภายในชุมชนของตนอย่างต่อเนื่อง และคอยประเมินผลงานภายหลังการจัดกิจกรรมรณรงค์อยู่เสมอ

THE STUDY OF ROLE ON COMMUNITY ENVIRONMENTAL  
MANAGEMENT OF COMMUNITY HOUSINGS' AUTHORITIES IN BANGKOK

KRIENGGAI JULRAT 4237499 SHED/M

M.Ed. (ENVIRONMENTAL EDUCATION)

THESIS ADVISORS: SUBPHACHAI SUKARAWAN, M.S., SIRICHAI  
CHINATANGKUL, Ph.D., PATTARABOON PICHAYAPAIBOON, Ph.D.

ABSTRACT

This research has an objective to study the role of community housing's authorities in environmental management. These are in the area of knowledge-giving, coordination, and leadership. The study compares the independent variables, i.e. age, educational level, job service time, size of community housing, information receipt, as well as level of the role in environmental management in 3 areas. They also include problems, obstacles, and recommendations in regards to the role in community environmental management. The samples are those community housing's authorities at the level of head department and assistant in the Bangkok area for a total of 19 communities. The questionnaire and in-depth interview are used as research tool. Data analysis is done by SPSS program. The statistics in use are percentage, means, highest value, lowest value, and standard deviation.

The research result shows that the community housing's authorities have the role of community environmental management in knowledge dissemination, coordination, and leadership at a medium level. The variable having relationship with this role is information receipt on environment. Variables having no relationship with this role are age, educational level, job service time, and size of community housing, with statistically significant result at 0.05. Problems and obstacles in community environmental management are due to the lack of cooperation and coordination with related units and community residents. As well, the budget for environmental supervision is limited.

Recommendations are that community housing's authorities should coordinate with the District Office to manage staff for rubbish collection so that there is no left-over rubbish. They should also take care of the budget and materials support by National Housing in order to be adequate for environmental supervision in the community. There should also be campaign activity for residents to participate in environmental supervision within their own community on a continuous basis. There should also be an evaluation after the campaign on a constant basis.

KEY WORDS: ROLE/ ENVIRONMENTAL MANAGEMENT/ COMMUNITY'S  
HOUSING/ NATIONAL HOUSING

124 pp. ISBN 974-04-5476-3